



AMM.NE STABILI
P.I. UMBERTO DE ROSA
CONSULENTE TECNICO UFFICIALE
DEL TRIBUNALE DI MILANO

ALBO C.T.U. N. 9413



prot.

*Conseguita a Sig. Sambucini il 10/01/2006
dal Sig. Previali -*

BUCCINASCO,

24.08.2005

Alla cortese att.ne del Sig.
Assessore del demanio
Talamona prof. Mario
Viale Restelli, 7
20124 Milano

Alla cortese att.ne del Sig.
Assessore ai servizi sociali
Maiolo Tiziana
L.go Treves, 1
20121 Milano

Alla cortese att.ne del Sig.
Vice Sindaco
De Corato Dott. Riccardo
P.zza della Scala, 2
20121 Milano

Spett.le
Edilnord
Viale Cassala, 22
20100 Milano

c.p.c. Alla cortese att.ne
dei Sigg.ri Condomini
Via San Paolino, 28/a
2010 Milano

OGGETTO: Condominio Via San Paolino, 28/A a Milano - Famiglia Garofano.

Con la presente in riferimento al condominio in oggetto e come da mie precedenti segnalazioni inviate direttamente dai condomini ed inquilini per denunciare nuovamente la grave situazione esistente nel fabbricato di Via San Paolino, 28/A a Milano.

Infatti in tale palazzo, al 3° piano, è residente la famiglia Garofano (inquilina dello spettabile Comune di Milano) la quale risulta assolutamente insofferente ed indifferente alle regole condominiali e comunali. Tali persone, incuranti delle regole civili della convivenza, si comportano in maniera irrispettosa e pericolosa nei confronti degli altri residenti, tenendo atteggiamenti al limite della legalità e correttezza.

Inoltre, a causa dei comportamenti sopra citati, i signori Garofano fanno vivere delle pessime giornate ai residenti a causa dei continui danneggiamenti e gravi danni alle parti comuni nei momenti di particolare crisi (rotture di vetri, atti vandalici agli impianti ascensore e citofonico ecc.).

In aggiunta a quanto sopra le condizioni igienico-sanitarie dell'appartamento e dello stabile si sono particolarmente aggravate (si vedono ancora girare scarafaggi e altri insetti) a causa della probabile mancanza di pulizia all'interno dell'appartamento stesso.

A seguito di quanto sopra si richiede quindi il vostro urgente intervento risolutore per l'eliminazione definitiva dei problemi sopra esposti, fermi ed impregiudicati restando tutti i diritti dei condomini da me amministrati di intraprendere ogni e più opportuna azione legale nei confronti dei responsabili di tale situazione.

A conferma di quanto sopra indicato allego alla presente l'ultima segnalazione dei fatti sopra esposti inviatami dai condomini residenti al civico San Paolino, 28/A.

Ringraziando anticipatamente per la cortese urgenza che vorrete prestare alla presente porgo distinti saluti.



L'AMMINISTRATORE

Allegati:

- Lettera del 31 luglio 2005 dei condomini di Via San Paolino, 28/A a Milano